

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

по адресу: **Маршала Казакова ул., д. 44, корп.2, литера А**
за период: **01.01.2021-31.12.2021**

№ п/п	СВЕДЕНИЯ О ДОХОДАХ	Сумма, руб.
1.	Начисления:	17 189 120,51
2.	Поступления	18 732 817,29
	<i>в том числе:</i>	
2.1.	Услуги по содержанию многоквартирного дома	5 665 834,74
2.2.	Услуги по текущему ремонту	1 363 039,50
2.3.	Услуги по управлению многоквартирным домом	605 558,92
2.4.	Коммунальные услуги т.ч.:	11 098 384,13
2.4.1.	Отопление	5 686 281,75
2.4.2.	Горячее водоснабжение	2 526 688,73
2.4.3.	Холодное водоснабжение	931 697,78
2.4.4.	Водоотведение	1 498 866,40
2.4.5.	Электроснабжение на содержание общего имущества	454 849,47
2.5.	Прочие услуги	0,00
	СВЕДЕНИЯ О РАСХОДАХ	
3.	Фактические расходы:	17 125 369,28
	<i>в том числе:</i>	
3.1.	Услуги по содержанию многоквартирного дома в т. ч.:	5 198 935,89
3.1.1.	<i>Содержание общего имущества многоквартирного дома</i>	<i>2 548 429,60</i>
3.1.2.	<i>Техническое обслуживание ПЗУ и ВН СКД</i>	<i>113 515,85</i>
3.1.3.	<i>Техническое обслуживание АППЗ</i>	<i>94 235,23</i>
3.1.4.	<i>Техническое обслуживание УУТЭ, приборов учета ХВС и эл.энергии</i>	<i>173 484,60</i>
3.1.5.	<i>Содержание и ремонт лифтового оборудования</i>	<i>520 635,21</i>
3.1.6.	<i>Уборка придомовой территории</i>	<i>539 394,91</i>
3.1.7.	<i>Содержание домохозяйства</i>	<i>594 394,50</i>
3.1.8.	<i>Диспетчеризация</i>	<i>614 534,99</i>
3.2.	Услуги по текущему ремонту	1 186 965,62
3.3.	Услуги по управлению многоквартирным домом	555 657,22
3.4.	Коммунальные услуги т.ч.:	10 183 810,55
3.4.1.	Отопление	5 217 697,94
3.4.2.	Горячее водоснабжение	2 318 474,39
3.4.3.	Холодное водоснабжение	854 920,28
3.4.4.	Водоотведение	1 375 350,80
3.4.5.	Электроснабжение на содержание общего имущества	417 367,14
3.5.	Прочие услуги	0,00
	СВЕДЕНИЯ О ЗАДОЛЖЕННОСТИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ	
4.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2021-31.12.2021	0,00
	<i>в том числе:</i>	
	<i>Задолженность населения за услуги по текущему ремонту многоквартирного дома за период: 01.01.2021-31.12.2021</i>	<i>0,00</i>
5.	% поступления средств от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2021-31.12.2021	100,00%
6.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за предыдущие периоды	2 888 202,86
7.	ИТОГО задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги на 31.12.2021	1 344 506,08

**ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ ВЫПОЛНЕННЫХ В 2021 по ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА (расшифровка стр. 3.2)**

по адресу: **Маршала Казакова ул., д. 44, корп.2, литера А**

№ п/п	Наименование работ	Стоимость, руб.
1	Выполнены работы по восстановлению межпанельных швов	136 628,40
2	Выполнены работы по ремонту витражного остекления	362 519,28
3	Выполнены работы по ремонту двер.заполнений	8 022,76
4	Выполнены работы по ремонту дверных заполнений	80 931,64
5	Выполнены работы по остеклению балкона	54 270,00
6	Работы по хим. очистке ПТО	9 556,80
7	Обеспечение круглосуточного аварийного ремонта	276 737,88
8	Выполнены работы по замене муфты	3 111,10
9	Выполнены работы по ремонт лежака ГВС	33 723,61
10	Выполнены работы по горячему водоснабжению	6 058,26
11	Выполнены работы по замене автоматических выключателей	1 157,06
12	ТО системы дымоудаления и подпора воздуха	120 927,44
13	Выполнены работы по замене видеокамеры	16 901,39
14	Выполнены работы по замене блока вызова домофона	12 726,74
15	Выполнены работы по замене кнопки выхода	2 416,01
16	Выполнены работы по замене ПРЭМ	17 899,64
17	Выполнены работы по замене блока вызова	15 393,54
18	Поверка счетчиков	15 668,40
19	Поверка счетчиков	4 179,60
20	Поверка счетчиков	4 179,60
21	Выполнены работы по ремонту скамеек	3 956,47
	ИТОГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ	1 186 965,62